



Neighborhood Economic Development Corporation

Solicitud

Programas de Compra de Vivienda (marque uno):

- Threshold (\$65 cuota de materiales cubre 24 horas de clases, consultas individuales sin limite, y un reporte de crédito de las tres agencias crediticias)**
- Threshold y El ABC de Compra de Vivienda (\$100 cuota de materiales que cubre Threshold como esta descrito arriba y la clase del ABC – Revise el volante del ABC para las fechas y detalles. La clase del ABC requiere de una forma de registraci3n por separado. Estos dos programas tienen el valor de \$110. El descuento solamente aplica con la compra por adelantado de ambos servicios.**

Por favor conteste las preguntas en este formulario lo m3s completo que usted pueda. Si tiene cualquier pregunta favor de llamar a la oficina de NEDCO m3s cercana a UD:

Condado de Lane = 3rea de Eugene/Springfield:(541) 345-0446 otras 3reas: 1-888-345-7106

Mid-Valley =3rea de Salem/Keizer: (503) 779-2680 O 3rea de Woodburn y otras 3reas: 1-877-320-1479

Fecha: _____

Solicitante

Nombre _____
 Fecha de nacimiento _____
 N3mero de seguro social _____
 N3mero de tel3fono de casa _____
 N3mero de tel3fono de trabajo _____
 N3mero de tel3fono celular _____
 Correo electr3nico _____

Co-solicitante

Nombre _____
 Fecha de nacimiento _____
 N3mero de seguro social _____
 N3mero de tel3fono de trabajo _____
 N3mero de tel3fono celular _____

Direcci3n _____ Ciudad _____ Estado _____ C3digo Postal _____

¿Cuanto tiempo ha vivido en su direcci3n actual? ____ A3o(s) _____ mes(es)

Si ha vivido **menos de dos a3os** en esta direcci3n, llene lo siguiente:

Direcci3n previa _____ Ciudad _____

Estado _____ C3digo Postal _____ ¿Por cuanto tiempo vivi3 en esta direcci3n? ____ A3o(s) _____ mes(es)

¿Como encontr3 informaci3n sobre el programa de NEDCO? _____

¿Ha sido due3o de una casa dentro de los 3ltimos 3 a3os? _____ ¿Cuando? _____

Informaci3n sobre su familia

¿Cu3ntas personas viven con Usted(es)? _____

Por favor liste los nombres y edades de los miembros de la familia:

<u>Nombre</u>	<u>Fecha de Nac.</u>	<u>Relaci3n</u>
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

¿Es Usted Ciudadano Americano? Si No ¿Residente Permanente? Si No (No se requiere para IDA de Educaci3n)

Historia de Empleo (dos a3os – Si usted necesita espacio adicional, por favor adjunte otra pagina)

Solicitante

EMPLEADOR _____
 Direcci3n _____
 Ciudad _____ Estado _____ C3digo Postal _____
 N3mero de tel3fono _____
 Posici3n/T3tulo _____
 Fechas de empleo _____

Co-solicitante

EMPLEADOR _____
 Direcci3n _____
 Ciudad _____ Estado _____ C3digo Postal _____
 N3mero de tel3fono _____
 Posici3n/T3tulo _____
 Fechas de empleo _____

EMPLEADOR _____
 Dirección _____
 Ciudad _____ Estado ___ Código Postal _____
 Número de teléfono _____
 Posición/Título _____
 Fechas de empleo _____

EMPLEADOR _____
 Dirección _____
 Ciudad _____ Estado ___ Código Postal _____
 Número de teléfono _____
 Posición/Título _____
 Fechas de empleo _____

Información para fines de verificación por el gobierno

La siguiente información la solicita el Gobierno Federal y otros patrocinadores. Usted no esta obligado a proporcionar esta información, pero le animamos a que lo haga. La ley dispone que NEDCO no puede discriminar en base a información ni por el hecho de que decida o no proporcionarla. Sin embargo, si usted decide no proporcionarla, bajo las regulaciones federales la organización debe anotar la raza y el sexo basado en una observación visual o por apellido. Si usted no desea proporcionar la información anterior, marque el cuadro correspondiente.

Solicitante

No deseo proporcionar esta información

Favor de seleccionar AMBOS Etnicidad Y Raza

Etnicidad:

- Hispano o Latino
- No Hispano o Latino

Raza:

- Nativo norteamericano, indio o de Alaska
- Asiático
- Negro o Africano Norteamericano
- Nativo hawaiano/Isleño pacífico
- Blanco

Género:

- Femenino
- Masculino

Incapacitado:

- Sí
- No

Co-solicitante

No deseo proporcionar esta información

Favor de seleccionar AMBOS Etnicidad Y Raza

Etnicidad:

- Hispano o Latino
- No Hispano o Latino

Raza:

- Nativo norteamericano, indio o de Alaska
- Asiático
- Negro o Africano Norteamericano
- Nativo hawaiano/Isleño pacífico
- Blanco

Género:

- Femenino
- Masculino

Incapacitado:

- Sí
- No

Información Financiera

Sueldo:

Ingreso mensual Ingreso de empleo (Incluya ingreso por trabajo propio):

Sostenimiento del padre (child support):

Incapacidad:

Compensación del trabajador:

Asistencia Pública (AFS):

Seguro Social:

Otro (Favor de explicar): _____

SOLICITANTE **CO-SOLICITANTE**

\$ _____ \$ _____

\$ _____ \$ _____

\$ _____ \$ _____

\$ _____ \$ _____

\$ _____ \$ _____

\$ _____ \$ _____

\$ _____ \$ _____

TOTAL EN INGRESO MENSUAL(antes de impuestos) **DE TODAS LAS FUENTES** \$ _____ \$ _____

TOTAL DE INGRESOS MENSUALES (antes de impuestos) DE SOLICITANTE/CO-SOLICITANTE \$ _____

INGRESO ANUAL antes de impuestos \$ _____ \$ _____

Total de **ingresos mensuales** (después de impuestos) de todas las fuentes: \$ _____ \$ _____

TOTAL DE INGRESOS MENSUALES DE TODAS LAS FUENTES (SOLICITANTE/CO-SOLICITANTE) \$ _____

Gastos Mensuales:

RENTA

Si esta en la sección 8, por favor indique **su porción** de renta

Y la **porción de renta de la sección 8**

Esta planeando comprar con la **Sección 8**? Si _____ No _____

Vivienda publica? _____ si contesto afirmativo, nombre del complejo? _____ # de recamaras? 2 3 4 5

Es usted parte del programa FSS: Si _____ No _____ ?

Información de la Cuenta:

Cuenta de cheques:
Nombre y lugar del banco _____ Saldo de la cuenta \$ _____

Cuenta de ahorros:
Nombre y lugar del banco _____ Saldo de la cuenta \$ _____

Otras cuentas _____ Saldo de la cuenta \$ _____

Educación

Favor de circular el nivel mas alto completado: 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12 Colegio/ Instrucción Técnica 1-2-3-4.

Favor de especificar el área del colegio/ Instrucción Técnica: _____

¿Otro Entrenamiento? _____

Otra Información (No requerida para IDA de Educación):

¿Esta atrasado en el pago de sus cuentas? ____ (Si contesto Sí, explíquelo en otra hoja).

¿Ha presentado una petición por bancarrota? ____ ¿Cuándo? _____ (Si contesto Sí, explíquelo en otra hoja).

¿Ha tenido algo repositado? ____ ¿Cuándo? _____ (Si contesto Sí, explíquelo en otra hoja).

¿Tiene cuentas con agencias de cobro, o tiene alguna orden judicial para quitarle el sueldo antes de recibirlo? Por favor explique: _____

¿Es UD co-solicitante en otros préstamos? _____ Por favor explique. _____

¿Usted tiene actualmente un IDA con otra organización? Que organización? _____

IMPORTANTE

Por favor escriba una narrativa breve que describe por qué usted esta interesado/a en ser propietario de casa o el IDA de Educacion. Díganos acerca de usted, sus intereses personales, los pasatiempos, la actividad con su comunidad y las experiencias. Describa otras habilidades que quizás usted tenga que pueda ser útil como un propietario, vecino y estudiante. Finalmente, describa por favor sus metas futuras para usted mismo y para su familia. Agregue otra hoja de papel si usted necesita mas espacio para escribir

La información proporcionada en esta aplicación para el programa de NEDCO es verdadera y completa, en lo mejor de mis conocimientos. Yo entiendo que esta información es necesaria para evaluar mis requisitos para una casa. También, yo entiendo que dar información falsa puede resultar en mi descalificación para los servicios de NEDCO y otros programas.

Yo doy mi autorización para que el programa de NEDCO pueda obtener un reporte de mi historial de crédito

Firma del Solicitante _____ Fecha _____

Firma del Co-Solicitante _____ Fecha _____

TODA LA INFORMACIÓN EN ESTA SOLICITUD ESTÁ SUJETA A VERIFICACIÓN

La Corporación del Desarrollo Económico del Vecindario (NEDCO) esta ofreciendo un programa educacional llamado "Threshold." El programa Threshold esta diseñado para proveer información en una variedad de temas relacionados con como llegar a ser dueño de su propia casa. Estos temas incluyen: Estrategias para reparar su historial de crédito, planes financieros, financiamiento de la compra de casa, "lenguaje bancario", mantenimiento y reparaciones para su casa, y cómo poner metas familiares y alcanzarlas.

Hemos encontrado que puede beneficiar a nuestros solicitantes si compartimos información entre nosotros (NEDCO) y otras organizaciones. Lea la "LIBERACION" siguiente con cuidado, y si usted desea, por favor firme abajo.

LIBERACION DE INFORMACIÓN

Yo/nosotros por la presente autorizamos en permitir NEDCO para compartir cualquier información, inclusive todos datos del crédito pertinentes a nuestra solicitud para vivienda o nuestra participación en el programa de Threshold, con agencias pertinentes, las organizaciones y cualquier sociedad hipotecarias. Además, Yo/Nosotros autorizamos en permitir a otros acreedores, agencias, organizaciones, y cualquier sociedad hipotecaria compartir información con NEDCO.

_____ Firma	_____ Nombre en letra de molde	_____ Fecha
_____ Firma	_____ Nombre en letra de molde	_____ Fecha

Es póliza de La Corporación del Desarrollo Económico del Vecindario (NEDCO) asegurarse de implementar programas que sean justos en vivienda para todas las personas, sin considerar la raza, color, religión, genero, orientación sexual, incapacidades físicas, rango familiar u origen nacional.

*Si, Usted tiene alguna pregunta sobre esta solicitud,
Contacte por favor a un Consejero de compra de vivienda en la oficina de NEDCO más cercana a usted.*

Condado de Lane: 541-345-0446
Florence or Mapleton: 1-888-345-7106
Envíe la solicitud completa a:
NEDCO – Ubicación del Condado de Lane
Atención: Consejero de compra de vivienda
212 Main Street
Springfield OR 97477

Mid-Valley: 503-779-2680
área de Woodburn: 877-320-1479
NEDCO – Ubicación del Mid-Valley
Atencion: Consejero de compra de vivienda
868 Commercial St SE
Salem, OR 97302

NOTA: Una vez que NEDCO ha recibido su solicitud y pago NEDCO se pondrá en contacto con usted para hacer una cita. Para la primera cita con un consejero de vivienda, será necesario traer **copias** de los siguientes documentos: * **No traiga documentos originales. Los documentos no le serán devueltos.**

- 2 meses mas recientes de talones de pago
- Estados de cuenta recientes de ahorros y cheques.
- Los impuestos del federal del año previo y sus formas W2's.
- Prueba de otras formas de ingreso por ejemplo: sostenimiento del padre, seguro social e incapacidad.
- Documentación sobre bancarrota dentro de los últimos dos años.
- Cupones de Sección 8
- Decretos de divorcio
- Si es dueño de su propio negocio, declaraciones de liquidez de dinero desde el comienzo del año al presente.
- Licencia de conducir actual u otra prueba de identificación

Sin la documentación necesaria no podremos evaluar apropiadamente su situación financiera y puede necesitar reprogramar la cita.

www.nedcocdc.org

Es la política de la Corporación del Desarrollo Económico del Vecindario (NEDCO) afirmativamente implementar programas para garantizar la igualdad de oportunidad de vivienda para todas las personas independientemente de su raza, color, religión género, orientación sexual, discapacidad, estado familiar u origen nacional.

Política de privacidad

NEDCO esta comprometido a garantizar la privacidad de las personas y/o familias que participan en consejería y educación. Nos damos cuenta de que la información que nos dan es muy personal por naturaleza. Le aseguramos que toda la información compartida con nosotros ambas oral y verbal y en escrito va a ser manejada dentro de las consideraciones jurídicas y éticas. Su información personal “no pública” será compartida con los acreedores, programas de monitoreo y otros sólo con su autorización y firma en el acuerdo de consejería de Mitigación de preevención de Embargo. También podemos usar información de casos agregados anónimos con el fin de evaluar nuestros servicios, tomando una valiosa recopilación de información y diseño de programas futuros.

Tipos de información que recopilamos sobre usted:

- La información que recibimos de usted de forma oral, en las aplicaciones u otras formas, como su nombre, dirección, número de seguro social, fondos e ingresos;
- Información sobre sus transacciones con nosotros, sus acreedores, o de otros, como su saldo de su cuenta, historial de pagos, las partes en las transacciones y uso de tarjetas de crédito; y
- La Información que recibimos de una agencia de reportes de crédito, tales como su historial de crédito.

Usted puede optar por salir de ciertas revelaciones:

- Usted tiene la oportunidad de “optar por salir” de las revelaciones de su información personal “no pública” a terceras personas (como sus acreedores), es decir, directamente con nosotros a no hacer las revelaciones.
- Si usted decide “optar por salir”, no podremos responder a las preguntas de sus acreedores. Si en cualquier momento, usted desea cambiar su decisión con respecto a su “optar por salir”, usted debe notificar por escrito que nos da permiso de compartir su información.

Liberación de su información a terceras personas:

- Por lo tanto, siempre y cuando usted no ha optado por salir, podemos divulgar parte o la totalidad de la información que recopilamos, como se ha descrito anteriormente, a sus acreedores o de terceros que nos han determinado que además la finalidad para la cual usted solicita nuestros servicios, nos ayuda en el asesoramiento para usted, o es un requisito de concesión de premios que hacen posible nuestros servicios.
- También podemos divulgar cualquier información no pública acerca de usted o un participante antiguo a cualquiera como sea permitido por la ley (por ejemplo, si nos vemos obligados por el proceso legal)
- Dentro de la organización, restringimos acceso a la información personal no pública acerca de usted a aquellos empleados que necesitan saber información para proveerle servicios a usted. mantenemos resguardada la información física, electrónica y de procedimiento que cumplen con las regulaciones federales para proteger su información personal no pública.

Yo/Nosotros he/hemos leído y entendido los términos de la política anterior:

Firma

Fecha

Firma

Fecha